

# Table des matières

<b>Préface</b>	<b>9</b>
<b>Avertissement</b>	<b>17</b>
<b>Principales abréviations</b>	<b>19</b>
<b>Introduction générale</b>	<b>25</b>

## Partie I LA QUALIFICATION DE BIEN

### Titre I La nature du bien

<b>Chapitre 1. La nature économique du bien</b>	<b>49</b>
Section 1. La valeur	50
I. Justification de la définition valoriste du bien	50
A. L'argument tiré du droit de l'exécution	50
B. L'argument tiré du droit fiscal	56
II. Implications de la définition valoriste du bien	61
A. L'hypothèse des « biens » à valeur vénale nulle ou négative	61
B. L'hypothèse des dettes	66
C. L'hypothèse des patrimoines communs	75
Section 2. La commercialité	79
I. Justification de la définition marchande des biens	80
A. L'argument tiré des théories économiques de la valeur vénale	80
B. L'argument tiré de la théorie juridique de la valeur vénale	87
II. Vérification de la définition marchande des biens	92
A. Les principes de l'évaluation	93
B. Les méthodes d'évaluation	94
Conclusion du chapitre 1	101
<b>Chapitre 2. La nature juridique du bien</b>	<b>103</b>
Section 1. La légalité	104
I. Le rôle du Souverain dans la qualification de bien	104
A. La reconnaissance des biens	104
B. La relativité de la notion de bien	107
II. Les limites à la qualification de bien	108
A. La personne	108
1. Le statut du corps, de ses éléments et produits	109

2. Le statut des attributs de la personnalité .....	133
B. Les choses communes et les biens publics .....	142
1. Les choses communes .....	143
2. Les biens publics .....	159
Section 2. La juridicité .....	168
I. La définition de la chose .....	168
A. Définition conceptuelle de la chose .....	168
B. Définition technique de la chose .....	171
II. La distinction de la chose et du bien .....	175
A. Critique de l'identité de la chose et du bien .....	176
B. Défense de l'identité du bien et du droit patrimonial .....	177
Conclusion du chapitre 2 .....	181
<b>Conclusion du titre I .....</b>	<b>182</b>

**Titre II**  
**Le régime du bien**

<b>Chapitre 1. L'appartenance .....</b>	<b>187</b>
Section 1. La relation d'appartenance : la titularité .....	187
I. La notion de titularité .....	188
A. Dissociation des biens et de la propriété .....	188
1. Exposé des présupposés .....	189
2. Réfutation des présupposés .....	192
B. Liaison des biens et de la titularité .....	198
1. Définition de la titularité .....	198
2. Autonomie de la titularité .....	204
II. L'apparence de titularité : la possession .....	209
A. Définition de la possession .....	209
1. Définition classique : une apparence de propriété .....	209
2. Définition suggérée : une apparence de titularité .....	213
B. Fonctions de la possession .....	218
1. Fonction probatoire .....	218
2. Fonction acquisitive .....	222
Section 2. La protection de l'appartenance : l'opposabilité .....	234
I. Le rattachement de l'opposabilité à la face externe des droits .....	235
A. La nature de l'opposabilité .....	235
B. Le retranchement de l'opposabilité de la face interne des droits réels .....	239
II. La mise en œuvre de l'opposabilité : la revendication .....	243
A. Les frontières de l'action en revendication .....	244
1. Revendication et responsabilité .....	246
2. Revendication et actions offertes au créancier .....	249
3. Revendication et restitution .....	249
B. Le domaine de l'action en revendication .....	251
1. Les litigants revendentiquent la même qualité .....	251
2. Les litigants revendentiquent des qualités différentes .....	258
Conclusion du chapitre 1 .....	260

<b>Chapitre 2. La maîtrise .....</b>	<b>263</b>
Section 1. Le préalable à la maîtrise : la disponibilité .....	263
I. La disponibilité comme critère décisif du bien .....	264
A. Insuffisance de la seule condition de titularité .....	264
B. Pertinence du critère de disponibilité dans la qualification de bien .....	265
II. L'incidence de l'indisponibilité du droit patrimonial sur la qualification de bien .....	265
A. Définition du concept d'indisponibilité .....	267
B. L'indifférence de l'indisponibilité du bien sur sa qualification .....	272
1. L'indifférence de l'insaisissabilité en particulier .....	273
2. L'indifférence de l'indisponibilité en général .....	277
Section 2. L'exercice de la maîtrise : la disposition .....	281
I. Le rattachement de la disposition à la face externe des droits patrimoniaux .....	282
A. L'argument classique : l'acte de disposition, un acte de propriétaire .....	282
B. Réfutation de l'argument classique .....	284
II. La disposition des biens : l'exemple de l'usufruit .....	290
A. La nature juridique de l'usufruit .....	291
B. L'application au cas de l'usufruit des créances .....	294
Conclusion du chapitre 2 .....	297
<b>Conclusion du titre II .....</b>	<b>299</b>
<b>Conclusion de la partie I .....</b>	<b>301</b>

## Partie II LA CLASSIFICATION DES BIENS

<b>Titre I</b>	
<b>Les figures classiques</b>	
Section préliminaire. La question des droits potestatifs .....	306
<b>Chapitre 1. Les droits réels .....</b>	<b>315</b>
Section 1. Définition des droits réels .....	316
I. La nature du droit réel .....	316
A. Exposé des thèses critiques .....	316
1. Interpénétration des droits réels et personnels .....	317
2. Similitudes des droits réels et personnels .....	318
B. Réfutation des thèses critiques .....	323
1. La question du sujet .....	323
2. La question de la nature obligationnelle des droits réels .....	325
3. La question de l'objet des droits .....	326
II. L'objet du droit réel : la chose .....	328
A. La jouissance des choses corporelles .....	328
B. La « choséité » questionnée .....	330
1. Les choses reconnues .....	330
2. Les choses non reconnues .....	343
Section 2. Typologie des droits réels .....	356
I. Les droits réels reconnus .....	357
A. Le droit de propriété .....	357
1. Un droit actuel à la jouissance des choses .....	357

2. Un arrière-droit à la jouissance des choses.....	371
B. Les droits d'usufruit et d'usage des choses corporelles.....	381
1. La nature des droits d'usufruit et d'usage des choses corporelles.....	381
2. La nature du quasi-usufruit.....	384
C. Les déclinaisons du droit de superficie.....	393
1. La superficie en droit privé.....	394
2. La superficie en droit public.....	397
II. Les droits réels déclassés.....	408
A. Les sûretés réelles.....	409
1. Les sûretés réelles proprement dites.....	409
2. Le droit de rétention.....	411
B. Les servitudes.....	414
C. Les concessions funéraires.....	421
Conclusion du chapitre 1.....	427
<b>Chapitre 2. Les droits personnels.....</b>	<b>431</b>
Section 1. La définition du droit personnel.....	432
I. La nature du droit personnel.....	432
A. Structure du droit personnel.....	432
B. L'objet et le contenu du droit personnel.....	433
II. La patrimonialité du droit personnel.....	435
A. L'appartenance du droit personnel.....	435
B. La disponibilité du droit personnel.....	436
Section 2. Le domaine des droits personnels : la question des droits sociaux.....	440
I. Réfutation de la nature réelle des droits sociaux.....	442
A. Confusion de l' <i>instrumentum</i> et du <i>negotium</i> .....	442
B. L'incorporation du droit dans le titre.....	444
II. Affirmation de la nature personnelle des droits sociaux.....	446
A. Aspect pécuniaire du droit social.....	447
B. Aspect politique du droit social.....	451
Conclusion du chapitre 2.....	454
<b>Conclusion du titre I.....</b>	<b>456</b>
 <b>Titre II</b>	
<b>Les figures modernes</b>	
<b>Chapitre 1. Les droits d'exploitation concédés.....</b>	<b>463</b>
Section 1. Les droits d'exercice.....	465
I. Les licences.....	466
A. Définition des licences.....	466
B. Patrimonialité des licences.....	467
II. Les offices ministériels.....	473
A. Définition des offices ministériels.....	473
B. Patrimonialité des offices ministériels.....	473
Section 2. Les droits à produire.....	478
I. Les droits à produire disparus.....	479
A. Les quotas laitiers et betteraviers.....	479
B. Les palliatifs à leur suppression : les droits à paiement de base.....	482

II. Les droits à produire pleinement patrimoniaux .....	484
A. Les quotas d'émission de gaz à effet de serre (GES) .....	484
B. Les certificats d'économie d'énergie (CEE) .....	487
III. Les droits à produire faiblement patrimoniaux .....	489
A. Les autorisations de plantation et de replantation de vignes .....	489
B. Autres illustrations : les quotas de pêche et les unités de biodiversité .....	493
Conclusion du chapitre 1 .....	496
<b>Chapitre 2. Les droits d'exploitation conquis .....</b>	<b>497</b>
Section 1. Les droits intellectuels .....	498
I. Le modèle propriétaire .....	499
A. L'avènement du modèle propriétaire .....	499
B. Actualité du modèle propriétaire .....	503
II. Le rejet du modèle propriétaire .....	507
A. La qualification écartée : le droit de propriété .....	507
B. La qualification retenue : le droit d'exploitation .....	511
Section 2. Les quasi-monopoles .....	518
I. Le droit sur l'information .....	518
A. Rejet de la thèse de la propriété .....	522
B. La thèse du quasi-monopole .....	525
1. L'exploitation d'une base de données .....	525
2. Le quasi-monopole sur l'information secrète .....	527
II. Le droit sur la clientèle .....	537
A. Réfutation des arguments contre la patrimonialité de la clientèle .....	539
B. Admission de la nature patrimoniale de la clientèle .....	544
Conclusion du chapitre 2 .....	549
<b>Conclusion du titre II .....</b>	<b>551</b>
<b>Conclusion de la partie II .....</b>	<b>553</b>
<b>Conclusion générale .....</b>	<b>557</b>
<b>Index alphabétique .....</b>	<b>561</b>
<b>Bibliographie .....</b>	<b>567</b>